



ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Juara

Ofício nº 256/SMC/2021

Juara - MT, 02 de setembro de 2021.

A Senhora
Marta Dalpiaz Nepomuceno
Vereadora Municipal – Câmara de Juara

Câmara Municipal de Juara - MT



PROTOCOLO GERAL 1047/2021
Data: 03/09/2021 - Horário: 14:15
Administrativo

Assunto: Resposta ao Ofício 116/GVMD/2021 – Loteamento Kairos e Portal do Sol

Prezada Vereadora Marta,

Na presente oportunidade em que lhe cumprimento Vossa Senhoria, venho por meio deste informa-la do andamento e evolução física da implantação dos Loteamentos Portal do Sol e Jardim Kairos.

Em vistoria *in loco* realizada na área, foi constatado que o loteamento encontra-se em fase de implantação das infraestruturas, sendo observado que as instalações elétricas (posteamto, cabos/fios, transformadores, iluminação pública) foram implantadas conforme projeto aprovado pela ENERGISA/MT.

As demais infraestruturas como rede de água e esgoto foram executadas porem necessitando de ajustes técnicos para a aprovação junto a Concessionária Águas de Juara.

Foi constatado que a implantação da infraestrutura de Rede de Águas Pluviais e Pavimentação Asfálticas não teve evolução em suas implantações, sendo informado que serão iniciadas na segunda quinzena do mês de setembro/2021.

O Setor de Engenharia não está aceitando a apresentação de projetos de construção nesses referidos loteamentos para a emissão de Alvará de Construção, pois, somente será liberado os alvarás após a conclusão de todas as infraestruturas implantadas.

A solicitação sobre o critério de comercialização dos lotes, informo que não há registros, no Setor de Engenharia, desse tipo de atividade realizada pela loteadora. Em contato com o Setor de Cadastro do município para verificação desse tipo de atividade de comercialização, a chefe do setor, a Srª Cleonice também informou que não há registros de transferências de imóveis nesses loteamentos.

Sem mais para o momento, antecipo os agradecimentos e apreços.

Atenciosamente,

Joaquim Tolovi Junior

Secr. Adjunto de Cidadania
Port. nº 058/2021

Marta Dalpiaz Nepomuceno - Vereadora

Protocolo nº 490/2021 – 03/09/2021

Assunto: Ofício nº 256/SMC/2021 - Em resposta ao Ofício nº 116/GVMD/2021 - Referente Loteamento Kairos e Portal do Sol.