



PODER LEGISLATIVO DE JUARA - MATO GROSSO



Ofício nº 008/GVCI/2020.

Juara - MT, 17 de fevereiro de 2020.

Ilustríssimo Senhor
Ivanildo Teixeira Thomaz
Superintendente do INCRA
Superintendência Regional de Mato Grosso
Cuiabá - MT.

Recebido em: 19.02.2020.
RBR
José Bruno Lemes
Procurador Federal - PF/MT

Prezado Senhor,

Considerando que no ano de 2007, foi assinado um Termo de Conciliação, passando os produtores (parceiros INCRA) uma parte dos seus lotes para terceiro, com o intuito de instalar uma PCH para atender a comunidade;

Considerando que no ano de 2012, o Procurador Regional José Bruno Lemes expediu o Ofício/PFE/INCRA/MT/nº 283/2012, informando que o termo supracitado não tem validade jurídica, e ressaltando o que segue:

Portanto, as áreas dos lotes dos assentados do Projeto de Assentamento do Vale do Arinos, mesmo daqueles que firmaram o citado acordo, **continuam sendo do mesmo tamanho que originalmente lhes foram destinados**, valendo ressaltar que mesmo assim **fica proibida a edificação de qualquer construção** ou mesmo **exploração na Área de Preservação Permanente – APP**, ou seja, aquela que **margeia o citado Rio Apiacás** (José Bruno Lemes).

Considerando que o processo registrado no INCRA, sob o REG. COD. 901199114766-1, datado de Julho/2002, imóvel Fazenda Bom Sucesso, município de Juara-MT, consta a área 21.188.2319 (ha) e perímetro 61.823,30 metros;

Considerando que as matrículas abaixo descritas, oriundas da matrícula nº 2.164 (Fazenda Bom Sucesso), averbadas na data de 01 de dezembro de 2010, constam as seguintes áreas:

- Matrícula 9.818 área 5.365,2954 (ha) e perímetro de 43.533,76 metros;



PODER LEGISLATIVO DE JUARA - MATO GROSSO



CÂMARA
MUNICIPAL
DE JUARA

- Matrícula 9.819 área 5.036,4228 (ha) e perímetro de 34.035,08 metros;
- Matrícula 9.820 área 2.464,9708 (ha) e perímetro de 26.855,51 metros;
- Matrícula 9.821 área 5.054,6560 (ha) e perímetro de 36.212,74 metros;
- Matrícula 9.822 área 5.081,8535 (ha) e perímetro de 36.143,64 metros;


Considerando que a somatória das áreas totalizaram 23.003,1985 (ha), estando um número maior que o que consta no processo registrado no INCRA;


Considerando que a área remanescente está localizada a margem direita do Rio Apiacás, que conforme os relatos de parceiros, comina na retirada de uma parte do fundo dos lotes, deixando as propriedades sem acesso a água, e inviabilizando a permanência dos produtores no local, haja vista as dificuldades para irrigar as plantações, e acesso à água pelos animais;


Face ao exposto, solicitamos a Vossa Senhoria, a inclusão da área total das matrículas supracitadas, no processo de regularização fundiária que está em tramitação neste conceituado órgão.

Sem mais, reiteramos votos de elevada estima e apreço.


Atenciosamente,


Francisco Valtério Sales Ferreira
(Chico do Indea)
Vereador



Valdir Leandro Cavichioli
(Léo Boy)
Presidente



Ulliane Patrícia Ferreira Rocha
(Ulliane Macarena)
Vice-Presidente


Flávio Valério
(Flavinho)
Primeiro Secretário


João Batista Rissotti
(João Rissotti)
Segundo Secretário


Eraldo Francisco Alves
(Eraldo Markito)
Vereador


Hélio Francisco Castão
(Hélio Castão)
Vereador


Marta Dalpiaz Nepomuceno
(Marta Dalpiaz)
Vereadora


Salvador Marinho Pizzolio Alves
(Salvador Pizzolio)
Vereador