



PODER LEGISLATIVO DE JUARA - MATO GROSSO



CÂMARA
MUNICIPAL
DE JUARA

Ofício nº 001/GVMD/2017

Juara - MT, 30 de janeiro de 2017.

Excelentíssima Senhora
Luciane Borba Azoia Bezerra
Prefeita do Município
Juara - MT

Luciane Bezerra – Prefeita do Município de Juara

Protocolo nº 024/2018 – 01/02/2018

Assunto: Ofício nº 001/GVMD/2018 – Sugerindo melhorar as alternativas para pagamento do IPTU.

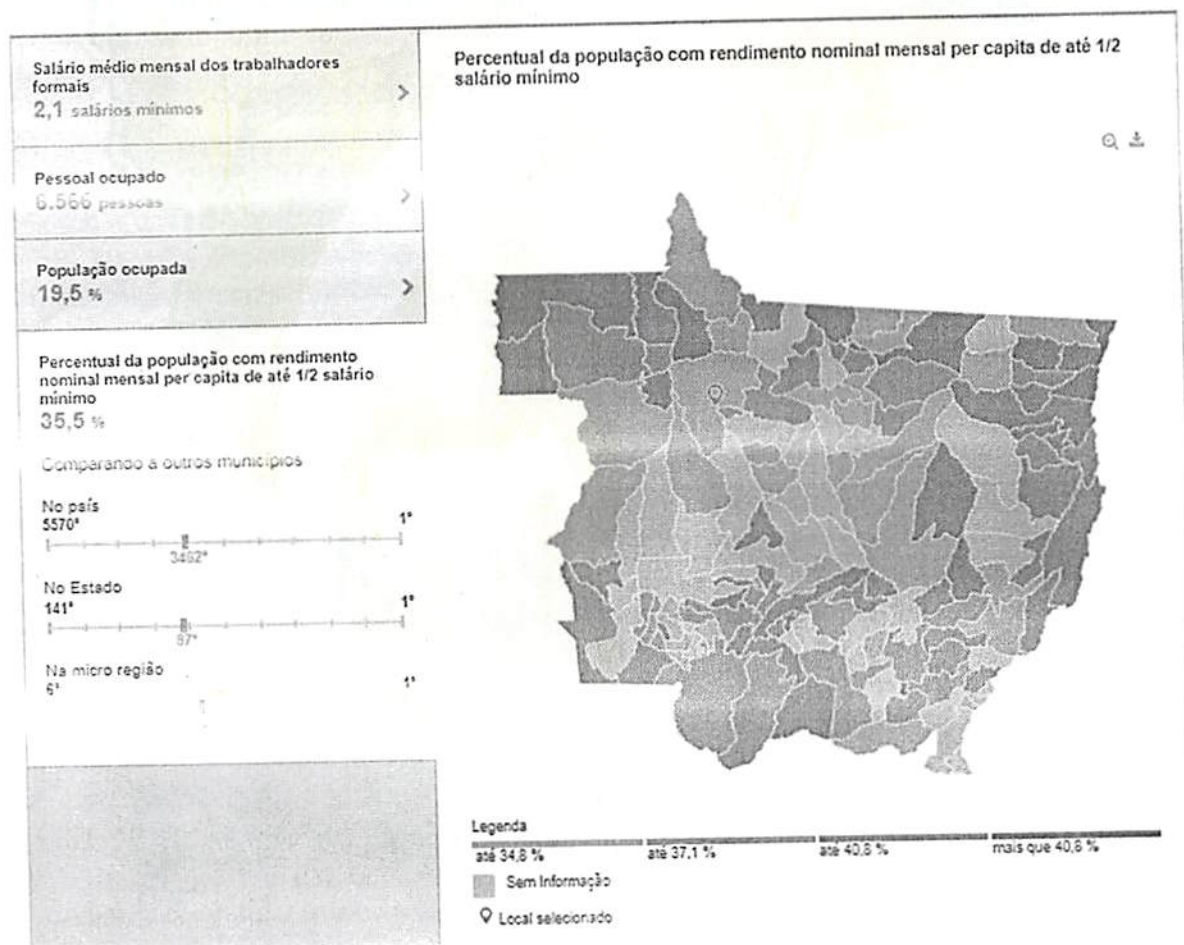
Excelentíssima Prefeita,

Considerando a alta carga tributária que o cidadão brasileiro paga, bem como a crise financeira que nosso país atravessa, não sendo diferente no município de Juara-MT.

Considerando que a renda per capita da população de nosso município é baixa, conforme figura abaixo.

Trabalho e Rendimento

Em 2015, o salário médio mensal era de 2,1 salários mínimos. A proporção de pessoas ocupadas em relação à população total era de 19,5%. Na comparação com os outros municípios do estado, ocupava as posições 67 de 141 e 40 de 141, respectivamente. Já na comparação com cidades do país todo, ficava na posição 1559 de 5570 e 1431 de 5570, respectivamente. Considerando domicílios com rendimentos mensais de até meio salário mínimo por pessoa, tinha 35,5% da população nessas condições, o que o colocava na posição 97 de 141 dentre as cidades do estado e na posição 3462 de 5570 dentre as cidades do Brasil.



Fonte: <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/mt/juara/panorama>

Site: www.juara.mt.leg.br

E-mail: camarajuara@hotmail.com

Rua Nelson Taborda Lacerda, 59-S - Centro - Telefax (66) 3556-1260 - CEP 78.575-000 - Juara - MT



PODER LEGISLATIVO DE JUARA - MATO GROSSO



CÂMARA
MUNICIPAL

DE JUARA

Considerando que os órgãos públicos devem buscar mecanismos para ir ao encontro das necessidades da população e viabilizar condições para que os cidadãos possam honrar com seus tributos em dia.

Considerando que esta parlamentar se solidariza com a real situação encaminha a Vossa Excelência a título de sugestão, cópia do carnê de IPTU do Município de Maringá-PR, a qual disponibiliza mais de uma opção para pagamento, tendo o contribuinte condições de optar pela melhor forma de quitar seu imposto, permitindo parcela-lo em até 12 vezes.

Tendo em vista, a necessidade de se efetuar descontos, visando dar incentivo ao pagamento dos tributos municipais, bem como o alto índice de inadimplência, e visando a necessidade de dar oportunidade ao contribuinte de realizar o pagamento dos tributos de forma facilitada, ressalto que esta sugestão tem o objetivo de beneficiar os contribuintes que queiram efetuar seus pagamentos em conta única à vista, ou a opção, se assim quiserem, de parcelamento do IPTU, estipulando datas de vencimentos e prazo de até 12 (doze) parcelas para o pagamento destes.

Assim, além de incrementar a arrecadação, evitando o acúmulo de dívidas aos contribuintes, a medida estará colaborando para o bem estar social, com a melhoria da capacidade administrativo-financeira de garantir dignidade à população.

Sem mais, elevo protestos de estima e apreço.

Atenciosamente,


Marta Dalpiaz Nepomuceno
(Marta Dalpiaz)
Vereadora



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - DIRETORIA TRIBUTÁRIA

Sr(a). Contribuinte, estamos notificando Vossa Senhoria do lançamento do IPTU, Taxas e CCSIP, para o exercício de 2018, referente ao imóvel abaixo descrito, obedecendo ao disposto no Código Tributário Municipal.

IPTU 2018		LANÇAMENTO	CADASTRO	ZONA	QUADRA	DATA	PAGAMENTO À VISTA COM DESCONTO	
IMPOSTO PREDIAL			27146723	27	000	436D	1ª COTA ÚNICA - 12% DE DESCONTO	
CONTRIBUINTE: [REDACTED]							VENCIMENTO: 25/01/2018	
ENDER IMÓVEL: [REDACTED] - GLEBA PATRIMÔNIO MARINGÁ							VALOR (R\$): 433,89	
COMPLEMENTO: [REDACTED]							2ª COTA ÚNICA - 8% DE DESCONTO	
SPÁZIO MALBEC							VENCIMENTO: 22/02/2018	
DADOS DO IMÓVEL							VALOR (R\$): 453,47	
TESTADA(m): 8,00							PAGAMENTO PARCELADO	
ÁREA ÚTIL TERRENO(m²): 43,64							PRIMEIRA (R\$): 41,07	
ÁREA CONSTRUÍDA(m²): 56,23							DEMAIS (R\$): 41,08	
BASE CÁLCULO: 41.845,27							VENCIMENTO DAS PARCELAS	
ALÍQUOTA (%): 1,00							01 25/01/2018 02 17/02/2018	
							03 17/03/2018 04 17/04/2018	
							05 17/05/2018 06 17/06/2018	
							07 17/07/2018 08 17/08/2018	
							09 17/09/2018 10 17/10/2018	
							11 17/11/2018 12 17/12/2018	
VALOR TOTAL(R\$) 492,95								

CÓDIGO DE BAIXA: 8% 11800000001181074 1ª Parcela 11800000001181075 12% 11800000001181073



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - DIRETORIA TRIBUTÁRIA

AUTORIZAÇÃO PARA DÉBITO EM CONTA CORRENTE

CADASTRO
27146723

ANO
2018

DÍVIDA
01

SUBDIVIDA
00

DÍGITO
1

OPÇÃO
1 - Parcelado
2 - À vista 12%
3 - À vista 8%

CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO: 27146723201801001 + Opção Desejada

OBS: FICA SOB RESPONSABILIDADE DO CONTRIBUINTE A VERIFICAÇÃO DO DÉBITO EM CONTA AUTORIZADA.

Maringá, ____/____/____ de 2018.

Contribuinte _____



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
DIRETORIA TRIBUTÁRIA

IPTU 2018

PAGAMENTO À VISTA

8 % DE DESCONTO

NÃO RECEBER ESTA GUIA APÓS O VENCIMENTO

VÁLIDO PARA PAGAMENTO ATÉ 22/02/2018

PAGÁVEL NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ, BANCO DO BRASIL,
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, SANTANDER, BANCO SICOOB OU SICREDI

CADASTRO
27146723

ANO
2018

DÍVIDA
01

SUBDIVIDA
00

CÓDIGO DE BAIXA
11800000001181074

VALOR (R\$)

453,47

81660000004-5 53472594201-3 80222118000-2 00001181074-4



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - VIA BANCO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
DIRETORIA TRIBUTÁRIA

IPTU 2018

PAGAMENTO PARCELADO

1ª PARCELA

NÃO RECEBER ESTA GUIA APÓS O VENCIMENTO

VÁLIDO PARA PAGAMENTO ATÉ 25/01/2018

PAGÁVEL NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ, BANCO DO BRASIL,
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, SANTANDER, BANCO SICOOB OU SICREDI

CADASTRO
27146723

ANO
2018

DÍVIDA
01

SUBDIVIDA
00

PARCELA
01

CÓDIGO DE BAIXA
11800000001181075

VALOR (R\$)

41,07

81680000000-1 41072594201-6 80125118000-7 00001181075-1



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - VIA BANCO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
DIRETORIA TRIBUTÁRIA

IPTU 2018

PAGAMENTO À VISTA

12 % DE DESCONTO

NÃO RECEBER ESTA GUIA APÓS O VENCIMENTO

VÁLIDO PARA PAGAMENTO ATÉ 25/01/2018

PAGÁVEL NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ, BANCO DO BRASIL,
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, SANTANDER, BANCO SICOOB OU SICREDI

CADASTRO
27146723

ANO
2018

DÍVIDA
01

SUBDIVIDA
00

CÓDIGO DE BAIXA
11800000001181073

VALOR (R\$)

433,89

81600000004-1 33892594201-7 80125118000-7 00001181073-6



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - VIA BANCO

PREZADO (A) CONTRIBUINTE:

ESTA GUIA DE RECOLHIMENTO QUE VOCÊ ESTÁ RECEBENDO CONTÉM:

- um espelho cadastral, contendo os dados do imóvel, os tributos cobrados e as datas para pagamento;
- uma autorização para débito em conta corrente;



AS DEMAIS PARCELAS PODERÃO SER OBTIDAS:

- Via internet, no site www.maringa.pr.gov.br, no link Portal de Serviços, ou
- Na Praça de Atendimento, situada no térreo do Paço Municipal, na Av. XV de Novembro, 701.

1. Caso seu cadastro possua débitos inscritos em Dívida Ativa, os mesmos deverão ser pagos ou parcelados o mais breve possível, sob pena de cobrança judicial, com acréscimo das despesas processuais;
2. O prazo para requerer benefícios fiscais (isenções, reduções e demais benefícios) será até o dia 28/03/2018. Após esta data os requerimentos serão considerados intempestivos;
3. Em caso do requerimento ser julgado procedente ou parcialmente procedente, e optando V.Sa. pelo pagamento à vista, somente será aplicado o desconto previsto em Lei se o requerimento houver sido protocolado até a data de vencimento das cotas à vista;
4. Caso seu requerimento não atenda os requisitos previstos na legislação, V.Sa. terá que pagar, além do tributo, os acréscimos previstos em Lei;
5. Para facilitar a entrega da guia de recolhimento, mantenha atualizado o endereço no cadastro imobiliário da Prefeitura (Praça de Atendimento).

Registre seu imóvel: Quem não registra não é dono (Art. 1.245 do Código Civil Brasileiro)



USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS

- | | |
|---|-----------------------------------|
| ☐ MUDOU-SE | ☐ FALECIDO |
| ☐ DESCONHECIDO | ☐ AUSENTE |
| ☐ ENDEREÇO INSUFICIENTE | ☐ RECUSADO |
| ☐ NÃO EXISTE O Nº INDICADO | |
| ☐ INF. PORTADOR/INDICADO | |
| ☐ OUTROS | |
| ☐ TERRENO VAZIO | |

DATA HORAS

1. / /

2. / /

3. / /

4. / /

5. / /

6. / /

RESPONSÁVEL

TRIBUTO: IMPOSTO PREDIAL

CADASTRO: 27146723 ZONA: 27 QUADRA: 000 DATA: 436D
ENDEREÇO IMÓVEL: AV. SÃO PAULO, 3169 - GLEBA PATRIMÔNIO MARINGÁ
COMPLEMENTO: AP. 601, VG. 25 - LT.436-D/436-E, E 436-F/436-G-A
CONDOMÍNIO: SPÁZIO MALBEC



Correios

R\$ 01,85

02.01.18 - 12:54

CARTA

AGF PRAÇA ROCHA POMBOI PR

CONTRIBUINTE: LEANDRO NEPOMUCENO FILHO
END. CONTRIBUINTE: R. ARANTES, Nº 168S
COMPLEMENTO:
BAIRRO:
CIDADE: JUARÁ UF: MT
CEP: 78575-000



Maringá
PREFEITURA DA CIDADE

Pague nas agências bancárias:



Remetente: Prefeitura do Município de Maringá
Endereço: Av. XV de Novembro, 701 - Centro
CEP: 87013-230

2714672320180100

